

2021年12月22日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 渡辺 萌
(コード番号:3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
問合せ先
商業リート本部戦略企画責任者 野畑 光一郎
TEL: 03-5157-6013

格付の向上 (A+ →AA-) に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より、下記の通り本投資法人の格付を格上げした旨の公表がありましたので、お知らせいたします。

記

格付の内容

格付機関	格付対象	変更前	変更後
JCR	長期発行体格付 (見通し)	A+ (ポジティブ)	AA- (安定的)
	債券格付	A+	AA-

上記格付の詳細につきましては、JCRウェブサイトをご参照いただくか、JCR宛ご照会願います。

本投資法人は、生活密着型商業施設への重点投資に加え、商業施設を補って商品を提供する物流施設にも投資を行う方針のもと、中長期にわたる安定した資産運用と投資主利益最大化を目指してまいります。また、強固な財務基盤の確保や資産規模拡大に伴うポートフォリオの分散の進展による安定性の向上等により、一段の格付の向上を目指してまいります。

以上

(ご参考)

JCRホームページ：<http://www.jcr.co.jp/>

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.krr-reit.com/>